

# 修缮校园东墙明细及要求

## 一、修缮明细

1. 东墙北侧地基。东墙北侧拐角处地基用长条石铺地为基石。

2. 东墙北侧挡土墙浇筑。东墙北侧 10 米\*3 段地基钢筋水泥浇筑，钢筋为螺纹钢，直径为 1.4 厘米，采用笼式捆扎并浇筑。浇筑宽度和高度同原地基。

3. 加固基石。东墙原毛石墙基松动处加固处理。

4. 浇筑圈梁。东墙在原毛石墙基的基础上浇筑钢筋水泥圈梁，圈梁与地基钢筋连接（深度为 20 厘米），钢筋为螺纹钢，直径为 1.4 厘米，采用笼式捆扎并浇筑，箍筋为 0.6 厘米。圈梁宽度同毛石地基，高度为 30 厘米。浇筑圈梁部分，黄色真石漆。

5. 浇筑立柱。东墙原墙体与栅栏接头处用钢筋水泥浇筑立柱，箍筋为 0.6 厘米，并与院墙体马牙连接。黄色真石漆。

6. 新建铁艺栅栏。东墙拆除部分，改为铁艺栅栏，高度为 1.5 米，栅栏颜色为黑色，材质为镀锌方形铁管。栅栏立柱球头加大，其它栅栏样式同校园北院栅栏。

7. 原栅栏修复。校园南院与北院交界处的铁艺栅栏，利用原栅栏恢复原样。

8. 栅栏补漆。对北院铁艺栅栏掉漆部分进行修补油漆。

**9. 东墙南侧原墙体墙头维修。**一是对东墙南侧墙头修复，墙头增加红色树脂材质挡雨檐。二是对墙壁处置，喷涂黄色真石漆。

**10. 挡土墙基石缝隙处置。**南院与北院之间的挡土墙，毛石缝隙水泥脱落，进行修补。

**11. 预埋管道。**东墙内侧预埋直径为 50 管道，预留检查井，用于监控线路和检测。

**12. 其它墙基处置。**墙基长约 25 米，一是对地基脱落和松动的毛石，用水泥加固；二是对挡土墙毛石缝隙用水泥填实，防止毛石松动；三是地基外侧增加毛石（利用东墙北侧地基拆除的毛石）加固并用水泥加固，抑制地基继续恶化。

## **二、修缮要求**

1. 修缮施工单位具备相关施工资质条件。

2. 严格按照《修缮东墙设计方案》和学校有关要求施工。

3. 施工方服从学校管理，服从学校工程负责人员的管理、调度，如遇不可抗因素，暂停施工，工期顺延。

4. 施工前，施工单位充分了解工地附近有关电缆线路或其他设施设备情况，避免造成损坏。如有损坏，需恢复原样或照价赔偿。

5. 严格按照工程程序和要求施工，不得赶工期，造成质量问题，如地基或圈梁使用的水泥未晾干，不得进行下一步施工。

6. 文明施工，尽量减少噪音。
7. 施工场地保持整洁有序，不得随意摆放物品，产生垃圾及时清理。
8. 签订施工合同，修缮费用延迟支付，质保期限为 2 年。
9. 施工工期为 30 天。